



## CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101  
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv  
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

07.12.2023.

Nr. \_\_

**Par lokālpilnošuma nekustamajam īpašumam  
"Mēderu iela 4", Cēsīs, Cēsu novadā, kadastra numurs 4201 009 0536, grozot  
teritorijas plānojumu, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai**

Cēsu novada pašvaldībā š.g. 18. septembrī ir saņemts IK "Veldze Liepa" (turpmāk – Izstrādātāja) iesniegums Nr.25-23-n (reģistrēts 18.09.2023. ar Nr. 6.2-8/2023/7348) par lokālpilnošuma īpašumam "Mēderu iela 4", Cēsīs, Cēsu novadā, kadastra numurs 4201 009 0536, grozot teritorijas plānojumu (turpmāk – Lokālpilnošums), un ar tā izstrādi saistīto materiālu iesniegšanu Cēsu novada pašvaldībai ar lūgumu Cēsu novada domei pieņemt lēmumu par Lokālpilnošuma nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pēc atzinuma saņemšanas no Vides pārraudzības valsts biroja par to, ka Lokālpilnošuma izstrādei nav nepieciešams piemērot statēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) procedūru (reģistrēts 09.10.2023 ar Nr. 6.2-5/2023/8025), kā arī pēc izstrādes vadītāja rosinātu uz redakcijas pilnveidošanu vērstu labojumu (nosūtīts 23.10.2023, ar Nr. 6.2-8/2023/4931) veikšanas, no Izstrādātāja ir atkārtoti saņemta pilnveidota lokālpilnošuma 1.redakcija, kas tiek virzīta publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu un uz LR Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. un 84. punktu, kā arī ņemot vērā, ka iesniegtais Lokālpilnošums izstrādāts saskaņā ar 08.09.2022. Cēsu novada domes lēmumu Nr.544 (protokols Nr.17, 33. punkts) "Par lokālpilnošuma izstrādi nekustamajam īpašumam "Mēderu iela 4" Cēsīs, Cēsu novadā, kadastra numurs 4201 009 0536, grozot teritorijas plānojumu", un apstiprināto darba uzdevumu, kā arī saņemtajiem institūciju nosacījumiem un nav pretrunā ar Cēsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022.-2036.gadam, ir pamats nodot Lokālpilnošuma 1. redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trīs nedēļām. Ņemot vērā Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 28.11.2023 atzinumu (protokols Nr.45) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 30.11.2023. atzinumu (protokols Nr.12), Cēsu novada dome nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpilnošuma nekustamajam īpašumam "Mēderu iela 4", Cēsīs, Cēsu novadā, kadastra numurs 4201 009 0536, grozot teritorijas plānojumu;
2. Noteikt Lokālpilnošuma publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas un par apspriešanas norises laiku un pasākumu informēt Cēsu novada pašvaldības mājas lapā [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv);
3. Noteikt publiskās apspriešanas norisi koordinēt M. Jenertei;
4. Noteikt ka ar Lokālpilnošuma projekta materiāliem izdrukas veidā publiskās apspriešanas laikā iespējams iepazīties Cēsu novada pašvaldības telpās.

Sagatavoja: M.Jenerte